

バルコニー等の専用使用権

別表第3

専用使用 部分 区分	位 置	用 法	専用使用権者 または第三者	期 間	使用料
バルコニー	各住戸に接する部分	所定の用法	各住戸の区分所有者及び占有者	区分所有権存続中	無 償
テラス	該当住戸に接する部分	所定の用法	該当住戸の区分所有者及び占有者	区分所有権存続中	無 償
玄関 窓 窓 網 扉 枠 ガラス 戸	各住戸に付属する部分	所定の用法	各住戸の区分所有者及び占有者	区分所有権存続中	無 償
面 格 子	該当住戸に付属する部分	所定の用法	該当住戸の区分所有者及び占有者	区分所有権存続中	無 償
ポーチ アルコーブ	該当住戸に付属する部分	所定の用法	該当住戸の区分所有者及び占有者	区分所有権存続中	無 償
専 用 庭	該当住戸に付属する部分	所定の用法	該当住戸の区分所有者及び占有者	区分所有権存続中	有 償